

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

GYÁRTÁSI HATÁRIDŐ:

Cégünknel az egészségügyi óvintézkedések ellenére is fennakadások tapasztalhatóak, amiben közrejátszanak a beszállítóink részéről észlelhető csúszások is.

A kialakult helyzet miatt a gyártási határidő a korábbiakhoz képest 2 héttel meghosszabbodik, amiért elnézésüket és megértésüket kérjük!

8-10 hét: homlokzati ajtók és ablakok, beltéri ajtók.

10-12 hét:

Profiltól és anyagtól függetlenül minden szerkezet, ami:

- ALU-Fa szerkezet
- külső – belső oldalon eltérő színű,
- zsalugáteres, spalettás,
- valódi vagy duplex osztós,
- műemlékes díszítéssel ellátott,
- kapcsolt gerébtokos,
- íves, alakos szerkezet.

ÁRAK:

Ajánlatunkban szereplő árak a fejlécben meghatározott műszaki tartalommal értendők. Felületkezelés színe a cégünk által használt RENNERT színmintából választható. Ha ebben nem szereplő egyedi szín, vagy más festékgyártó terméke kerül kiválasztásra, akkor az többletköltséggel jár! Amennyiben hosszított anyagból kérik a nyílászárókat, tudomásul kell venniük, hogy a toldások a lazúros felületkezelés alatt meg fognak látszódni, és különböző toldások eltérő színárnyalatúak lehetnek.

MEGRENDÉLÉS VISSZAIGAZOLÁS:

Kérjük a táblázatban szereplő nyílászárókat nézzék át (darabszám, nyitásirány stb.) esetleges hiányzó tételeket pótolják, eltéréseket, további igényeket jelezzék.

Megrendelésnek csak a megrendelés visszaigazolás megküldése után, annak írásban közölt elfogadása tekinthető, amennyiben a konkrét munkára részletes gyártási és vállalkozási szerződés nem készül. Az írásos elfogadás elengedhetetlen feltétele a gyártás megkezdésének. Gyártási határidő az előleg beérkezésétől számolandó, melynek ideje függ a gyártói kapacitástól, a műszaki tartalomtól és a megrendelt termékek mennyiségétől. Megrendelés módosítására szerződéskötés után 3 munkanap áll rendelkezésre a gyártási határidő módosítása nélkül. Ezen idő után való módosításra az eredeti gyártási határidő semmisnek tekintendő, és az a módosítástól újra indul. Módosításra csak írásban vagy személyesen van lehetőség. Mindennemű változásnál az ár változtatás jogát fenntartjuk. Szóbeli megrendelésre vagy módosításra nincs

lehetőség. Megrendelés visszamondására a szerződéskötés utáni 3 munkanapon belül van lehetőség. Ha a megrendelés visszamondását a Laboncz Kft. elfogadja, úgy a befizetett előlegből 4% kezelési költséget von le. Az ügyfél hozzájárul ahhoz, hogy a gyártó marketing tevékenysége során a termékekről készült fotókat felhasználja.

EGYÉB:

Középen felnyíló (KFNY) nyílászárók mechanikai védelme gyengébb, mint a tokosztóra, - illetve tokra záródó (pl.: ONY, BNY) szerkezeteké!

FIZETÉSI FELTÉTELEK:

Megrendeléskor 50% előleget kérünk, az összeg beérkezése után előlegszámlát állítunk ki. A gyártás indításának feltétele az előleg befizetése! A végösszeg kiegyenlítése szállítás előtt, a termék átvételekor esedékes. A késztermék szállítása csak a végszámla kiegyenlítése után történik.

FIZETÉSI MÓD:

Banki átutalással (utalás tényének hiteles igazolása szükséges), vagy készpénzzel. Bankkártyával történő fizetés nem lehetséges.

TELJESÍTÉS:

A nyílászárók a végszámla kiegyenlítéséig a telephelyet nem hagyhatják el és a gyártó kizárólagos tulajdonát képezik.

CSOMAGOLÁS:

Sztrech fóliával, polifom alátétekkel rögzítve történik. A tartozékok külön csomagolva kerülnek átadásra.

TÁROLÁS:

Elkészült, lecsomagolt szerkezeteket a készre jelentést követően egy hónapig díjmentesen tároljuk. Ezen időszak elteltével minden megkezdett hónapra tárolási díjat számítunk fel, melynek összege 25 000 Ft + ÁFA/ hó. Tárolási díj összege havonta kerül kiszámlázásra.

SZÁLLÍTÁS:

Az értesítést követően a megrendelő kérésére, előre egyeztetett díjazás mellett a gyártó megszervezi a késztermék helyszínre vagy az építkezésre juttatását.

Készre jelentett nyílászárók szállításának szervezése kizárólag a végösszeg teljes mértékben történő kiegyenlítése után kezdődhet, a folyamat előreláthatólag 8 munkanapot vesz igénybe! Nyílászárók fogadásáról, teherautóról történő lerakodásáról a megrendelőnek, - illetve a beépítést végző vállalkozónak kell gondoskodni. A szállítást a vásárló is megoldhatja az általa biztosított gépjárművel, rögzítve a nyílászárókat ferde vagy függőleges helyzetben. Ebben az esetben a keletkezett szállítási sérülésekre felelősséget nem vállalunk.

HELYSZÍNI FELMÉRÉS:

Ha a beépítést nem a Laboncz Kft végzi, akkor a felmérést nem vállaljuk. Ha az ügyfél nem tud pontos gyártási méreteket adni és megrendeli a beépítést, mint szolgáltatást, akkor a gyártó szükség esetén egyszeri, díjmentes felmérést végez a gyártás előtt. Felméréskor szükséges a vásárló, vagy az általa megjelölt műszaki képviselő jelenléte, aki jogosult a döntéshozásra. A felmérés, majd az azt követő visszaigazolás a gyakorlat szerint kb. 2 hetet vesz igénybe, kérjük ennek figyelembevételét. A visszaigazolás a felmért méretek alapján fog készülni. A felmérés feltétele a végleges padlószint feletti 1,00 m - es szintvonal és a kávas, vakolt falak megléte, valamint a megrendelőnek biztosítania kell a gyártáshoz elengedhetetlen dokumentumokat (konszignáció, alaprajz). Ha a megrendelő a beépítés megrendelését visszavonja, a felméréskor megállapított méretek ajánlásként élnek tovább. A felmérés díja (3 000 Ft/óra/kiszállás + 110 Ft/km + Áfa) leszámításra kerül.

BEÉPÍTÉS:

A gyártó cég és a megrendelő között külön szerződés készül az elkészült nyílászáró szerkezetek beépítésére. A beépítési munkák a megrendelő, vagy átadás - átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy (építés-, művezető) jelenléte nélkül nem kezdhetők el. A beépítés folyamán a megrendelő biztosítja az épület megközelítéséhez szükséges járható közlekedési utakat, melyeken keresztül a beépítendő szerkezetek biztonságosan az elhelyezni kívánt területre szállíthatók, továbbá gondoskodik az épületen belüli szilárd (aljzatbetonozott) talajról is. A falazási munkákat követően, vakolás, aljzatbetonozás, építési nedvesség távozása után történik a beépítés, csavarral átfúrva a tokon keresztül és pur - habbal. Beépítés előtt a nyílás kialakítása (bontás - vésés - igazítás), majd a beépítést követő javító jellegű kőműves és egyéb szakipari munkák megoldása nem a beépítést végző vállalkozó feladata. A bontáskor keletkezett hulladékot, bontott szerkezetet cégünk nem szállítja el.

Nyílászárók beépítésekor nagyon fontos a tökéletes lég, - hanggátlás, illetve a víz kizárása, mely elősegíti a nyílászárók komfortos használatát. Ezért elengedhetetlen, hogy külső oldalon a nyílászárókra a homlokzati szigetelés rátakarjon, melyet a víz kizárása érdekében a találkozásoknál rugalmas tömítő anyaggal kell tömíteni!

A belső oldalon is hasonlóképpen kell eljárni, az a tökéletes megoldás, ha a vakolat (ezen az oldalon lehet száraz is!) rátakar a nyílászáróra, a két anyag találkozásánál szintén szilikonos tömítés szükséges! Nagyon sarkalatos pont a nyílászáró alsó része, ahol a fal, az ablak, illetve a párkányok találkoznak. Nagy hangsúlyt kell fektetni a nyílászárók alatti szigetelésre, valamint a külső párkány helyes beépítésére. Ellenkező esetben az ablak alulról átfülled, hóhidat képezve! A párkány helytelen elhelyezése miatt a csapadékvíz nem tud távozni, ezáltal a nyílászárókban maradandó károsodást okoz! Nagyon fontos tényező a páralecsapódás, mely a beépített nyílászárók üvegének alsó részén jelenik meg (mint a párat el nem szívó leghidegebb pont!). A páralecsapódás két okból alakulhat ki: 1. még jelen van az épületben az építési nedvesség. 2. életvitelből, emberi tevékenységből adódó- termelődő nedvesség. Az energiatakarékosság céljából erősen (párat nem áteresztő módon) szigetelt épületek, a légmentesen záró nyílászárók nagyban növelik a belső páratartalmat, melynek jelenléte nagyon sok problémához vezet. Ennek eltávolításáról feltétlenül gondoskodni kell. Amennyiben a megrendelt termékhez elektromos működtetésű kiegészítő is kapcsolódik (pl. nyitásérzékelő, motoros távnyitó, elektromos zár, ujjlenyomat-olvasó, stb.) azok hálózatba való bekötése, minden esetben a megrendelő feladata.

BEÉPÍTÉS DÍJA:

Ajánlat végén szereplő gyártási ár a beépítés díját nem tartalmazza, az külön tételként kerül feltüntetésre.

GARANCIA:

3 év abban az esetben, ha a nyílászárók mérete, illetve nyitása az általunk javasolt műszaki megoldásban készült, valamint, ha a beépítést cégünk végzi. Garanciális igény benyújtását csak teljes mértékben kiegyenlített számla esetében áll módunkban elfogadni.

A nyílászárók beépítésekor a belső vakolásnak és a végleges aljzat betonnak mindenképp készen kell lennie, a vakolatból felszabaduló építési nedvességnek el kell távoznia. Az épület nedvességtartalma max. 40 - 45 % lehet ahhoz, hogy a beépített szerkezetek hibamentesen működjenek (ebben az esetben a nyílászárók nedvességtartalma 10 - 11 %). Amennyiben az épületben mért nedvességtartalom ennél magasabb, a nyílászáró méretbeli változásoknak van kitéve. Ezen változások miatti beállítás nem garanciális probléma, tehát a magas páratartalomból eredő hibák javításának költsége a megrendelőt terheli. Felhívjuk vásárlóink figyelmét, hogy a nagyméretű erkélyajtók és fix üvegfalak esetén az üvegek vastagságát növelni kell, mely nyílászárók súlyának a növekedéséhez vezet, így egy nagyobb méretű tolóajtó esetén a mozgó szárny akár 300 – 400 kg súlyú is lehet, mozgásához erő kifejtése szükséges!

Üveggel kapcsolatos szavatossági kötelezettség sem vonatkozik olyan meghibásodásra, mely a termék szakszerűtlen, vagy nem rendeltetésszerű használatából ered, így például beépítést követő üvegtörésre, repedésre nem áll módunkban garanciát vállalni, mivel esetleges feszültség okozta üvegtörés már a gyártás, szállítás beépítés közbeni erőhatások miatt megjelenne a felsorolt folyamatok során. Parapet nélküli, üvegezett nyílászárók esetén javasolt biztonsági üveg használata. Felhívjuk figyelmét, hogy biztonsági üveg nélküli szerkezetek beépítése veszélyes lehet, súlyos testi sérüléseket okozhat, az ebből eredő jogi következményektől cégünk elhatárolódik, felelősséget nem vállal. Javasolt a nyílászárók állapotát, felületét a beépítést követően a lehető legnagyobb mértékben megővni, mások által okozott sérülések javítását cégünknek nem áll módjában vállalni.

A nyílászárók felületkezelésének tartósságát csak abban az esetben garantáljuk, ha beépítése kávéba történik, a gyárilag javasolt és az alapárban szereplő vízvető, illetve szárnytakaró profillal rendelkezik, továbbá a megrendelő biztosítja a külső párkány szakszerű elhelyezését, tömítését. Felületkezelt, de a külső falsíkon elhelyezett ablakok és erkélyajtók festésére garanciát nem vállalunk. A lazúros bevonat esetén a fa természetes jellegéből adódóan - egy terméken belül színeltérés, és a színmintához képest - árnyalatnyi eltérés lehetséges!

A felületkezelő anyagok a termékek műszaki leírásaiban feltüntetett paramétereknek (páratartalom, száradási idő, rétegvastagság stb.) megfelelően lettek felhordva, azonban a nyílászáró állapotának megőrzése és élettartalmának meghosszabbítása érdekében, a gyártó által forgalmazott tisztító és ápolószerrel évente legalább két alkalommal (optimálisan a tavasz és őszi beköszöntével) javasolt elvégezni. Amennyiben ez nem történt meg a gyártó által biztosított ápoló szerrel, úgy a garanciális bejelentést a felületkezelésre nem áll módunkban elfogadni. A hordozóanyag felületi tulajdonságaiból és a gyártástechnológiából adódóan a terméktől nem várható el üveg minőségű felület. Felületkezelt, lazúros bevonat esetén a fa természetes jellegéből adódóan – egy terméken belül színeltérés, és a színmintához képest – árnyalatnyi eltérés lehetséges, valamint a pótlólag rendelt nyílászárók, kiegészítők (takaróléc, könyöklő stb.)

színazonosságára nem tudunk garanciát vállalni! A hosszoldott faanyag esetében tudomásul kell venni, hogy a toldások a lazúros felületkezelés alatt meg fognak látszódni. A faanyag különböző és változatos évgyűrűinek köszönhetően, a toldások eltérő színárnyalatúak lehetnek. A fa természetes anyag, ezért a felületeknél előforduló szín és rajzlati eltérés, valamint a csomók jelenléte természetes, így ez nem képezheti reklamáció tárgyát!

Meranti illetve bükkfából gyártott nyílászáróknál a színazonosságot nem tudjuk vállalni.

Natúr színű (pl. olajozott, pigment nélküli lazúr stb.) nyílászárók esetében, az alkatrészek színazonossága nem garantálható! Vörös-, illetve borovifenyőből készült nyílászárók esetén a magas gyantatartalom miatt, és az időjárási viszonyok változásával (különösen napsütés és hőmérsékletingadozás hatására) szemmel látható és kitapintható gyanta pontok, - folyások jelenhetnek meg a fa felületén, ez azonban a nyílászáró rendeltetésszerű használatát nem zavarja, garanciális igényt ebben az esetben nem tudunk elfogadni!

A megjelölt gyanta pontok eltávolíthatók a felületről, az eltávolításhoz szükséges technológiáról, bővebb információkról tájékoztatást adunk. A nem kívánt gyantafolyások elkerülésének érdekében javasoljuk borovi fenyő helyett lucfenyő használatát, mely a fentiekben túl számos előnnyel jár: - magasabb hőszigetelő érték – lucfenyő vízfelvétele és leadása azonos, ezáltal hosszabb élettartammal lehet számolni – faanyag minden része azonos szál szerkezetű, nincs benne lágyabb, illetve keményebb rész mely szintén a várható élettartam növekedését segíti elő - gyantajáratok a borovi fenyőhöz képest másként helyezkednek el, ezért erős napsütés hatására nem tud olyan nagy mennyiségű gyanta megjelenni - mivel a fa szerkezete nem szíjács és geszt részekből áll, így egységes felület látható, nincsenek sötétebb és világosabb részek.

Vörösfenyő helyett eukaliptusz faanyagot javasolunk, mely előnyei: - tartóssága a vörösfenyőével azonos – vízfelvétele - és leadása kiegyensúlyozott, így az élettartama nagyon hosszú - nem a tűlevelűek családjába tartozik, ezért nincs benne gyanta, nem kell tartani a gyanta kifolyástól - felületi megjelenése teljesen egységes, homogén képet ad – FSC minősítéssel rendelkezik, mely fő célkitűzése a tudatos és környezetbarát fakitermelés, esőerdők megóvása, ezáltal garantált, hogy a gyártás során lehasznált faanyag kizárólag az erre a célra telepített erdőkből származik.

Toldásmentes fából gyártott nyílászárók esetén a 3 méter feletti alkatrészeknél a toldásmentességet nem garantáljuk, valamint a fedő lamellák minden esetben toldásmentesek, de a középső réteg(ek)ben a hosszoldás megengedett. Termékeink minősége, egységes minőségi osztálya (E) az MSZ 9384-9. sz. szabvány I. osztályának megfelelő. Ettől eltérő értékek (pl. hő, - hangszigetelés) bizonyításának szükségszerűségét megrendelés előtt kell jelezni. Árajánlatunk a kiadás dátumától számítva 15 napig érvényes. Az árváltoztatás jogát fenntartjuk! Minden általunk készített dokumentum (árajánlat, visszaigazolás, metszet stb.) a cégünk szellemi tulajdonát képezi, kizárólag a címzett nevére szól, tartalma részben vagy egészében való más irányú felhasználását, harmadik fél részére történő átadását nem engedélyezzük! Felhívjuk megrendelőink figyelmét, hogy cégünk által szállított nyílászárókon, - illetve azokhoz tartozó kiegészítőkön (pl. kilincs, vízvető, purenit, redőny, zsalúzia stb.) esetenként márkajelzés található!

Karcag, 2022.február.01